

RUSTIG GELEGEN APPARTEMENT

Ruim appartement op de gelijkvloerse verdieping in het centrum van Zoutleeuw met 3 slaapkamers, terras en carport en gebruik van de collectieve tuin voor € 775

Bogaerdenstraat 9/5, 3440 Zoutleeuw



3



1



125 m²

€ 775/ maand

OMSCHRIJVING

Ruim gelijkvloers appartement (gedeelte van een gerenoveerde 18^{de} eeuwse hoeve gelegen vlak bij het centrum van Zoutleeuw.

Bevat: inkomhal met vestiaire, toilet, leefruimte met terras, 3 slaapkamers, badkamer, ingerichte keuken en berging. De huurder mag gebruik maken van de collectieve tuin en heeft de beschikking over een carport.

Dit prachtige appartement bevindt zich in de nabijheid van scholen, restaurantjes, winkels en openbaar vervoer. Natuurliefhebbers bereiken na een korte wandeling van ongeveer 15 minuutjes het natuurgebied Het Vinne, met zijn verscheidenheid aan fauna en flora, een gezellige brasserie en een grote speeltuin voor de kleintjes.

RUIMTELIJKE ORDENING

COMFORT

VOORKOOPRECHT

Nee

EFFECTIEF

OVERSTROMINGSGEVOELIG

Nee

MOGELIJK OVERSTROMINGSGEVOELIG	Nee
-----------------------------------	-----

AFGEBAKEND OVERSTROMINGSGEBIED	Nee
-----------------------------------	-----

AFGEBAKENDE OEVERZONE	Nee
-----------------------	-----

RISICOZONE VOOR OVERSTROMINGEN	Nee
-----------------------------------	-----

EPC GEGEVENS

EPC WAARDE	196 kWh/m ²
------------	------------------------

COMFORT

BADKAMER TYPE	Ingericht
---------------	-----------

VERWARMING	Aardgas
------------	---------

VERWARMINGSKETEL	Individueel
------------------	-------------

CENTRALE VERWARMING	ja
---------------------	----

SCHRIJNWERK BUITEN	Hout
--------------------	------

BEGLAZING	Dubbel glas
-----------	-------------

AANSLUITING ELEKTRICITEIT	ja
---------------------------	----

METER VOOR ELEKTRICITEIT	Individuele meter
--------------------------	-------------------

TYPE ELEKTRICITEITSMETER	Dag- en nachtmeter
--------------------------	--------------------

AANSLUITING RIOLERING	ja
AANSLUITING AARDGAS	ja
METER VOOR AARDGAS	Individuele meter
AANSLUITING TELEFOONLIJN	ja
AANSLUITING INTERNET	ja
AANSLUITING WATERLEIDING	ja
METER VOOR WATERLEIDING	Individuele meter

FINANCIËLE INFO

PRIJS	€ 775,00
GEMEENSCHAPPELIJKE KOSTEN	€ 70,00

OVERIGE INFO

VRIJ OP	
ORIENTATIE TUIN	W
AANTAL CARPORTS	1
AFSTAND TOT OPENBAAR VERVOER	50 m
AFSTAND TOT WINKELS	50 m

AFSTAND TOT SCHOOL

200 m

